

ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL VEINTITRÉS

**Acta N° 002-FTTG-002-2023
Local N° 45**

En la ciudad de Guayaquil, a los diez días del mes de marzo del 2023, siendo las 12H50, en la Sala de Sesiones de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Dr. Roberto Pólit Robinson, en calidad de delegado de la Sra. Alcaldesa de Guayaquil; el Ab. Anwar Macancela B., Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil. Actúa como secretaria del comité la Ab. Sindy Espinoza., en su calidad de Directora Comercial.

Preside la sesión el Dr. Roberto Pólit Robinson, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

- 1. APERTURA DE SOBRES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-002-2023 RESPECTO DEL LOCAL N° 45 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**
- 2. VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros del Comité de Subasta, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

PUNTO UNO.-

APERTURA DE SOBRES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-002-2023 RESPECTO DEL LOCAL N° 45 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".

Toma la palabra el Dr. Roberto Pólit Robinson y pone a conocimiento del Comité que dentro del proceso de Subasta de Locales N° FTTG-002-2023, respecto del local N° 45 han presentado sus propuestas la señora Mabel Beccaglia Parra y la compañía ECUAGANANCIA S.A., conforme se detalla a continuación:

OFERENTE	HORA DE PRESENTACIÓN	LOCAL	N° FOJAS
MABEL BECCAGLIA PARRA	10/3/2023 9H32	45	30
ECUAGANANCIA S.A.	10/3/2023 10H43	45	76

1.- Tipo o segmento de la Oferta presentada por la señora Mabel Beccaglia Parra

TIPO O SEGMENTO FTTG	
COMERCIAL – ZAPATERIA	
DETALLE DE BIENES PRODUCTOS A OFERTAR	DETALLE DE SERVICIOS A OFERTAR
1 CALZADO	
2 CARTERAS	
3 CINTURONES	
4 ACCESORIOS DE VESTIR	

2.- Tipo o segmento de la Oferta presentada por la compañía **ECUAGANANCIA S.A.**

TIPO O SEGMENTO FTTG	
COMERCIAL – ZAPATERIA	
DETALLE DE BIENES PRODUCTOS A OFERTAR	DETALLE DE SERVICIOS A OFERTAR
1 CALZADO: SANDALIAS PARA CABALLEROS, DAMAS, NIÑOS Y NIÑAS, ZAPATOS PARA CABALLEROS, DAMAS, NIÑOS Y NIÑAS, ZAPATILLAS DE ESPUMA PARA CABALLEROS, DAMAS, NIÑOS Y NIÑAS.	

Acto seguido la Directora Comercial, aclara y pone a consideración de los miembros del Comité, que al tratarse de un local bajo el tipo o segmento COMERCIAL-ZAPATERIA, la señora Mabel Beccaglia Parra, de resultar adjudicada, **solo podrá ofertar en el local "CALZADO, CARTERAS Y CINTURONES"**, moción que es aprobada por todos los miembros del Comité de Subasta de Locales de la Fundación.

El Comité de Subasta de Locales se encuentra de acuerdo con los servicios ofertados por la compañía ECUAGANANCIA S.A., toda vez, que los mismos se encuentran acorde al giro **COMERCIAL- ZAPATERIA** de la Fundación.

Una vez concluido el acto de apertura, el Comité de Subasta procederá a calificar la propuesta conforme lo establecen las Bases de Subasta N° FTTG-002-2023, y resuelve:

1. **PUBLICAR** la presente acta a través de la página web de la Fundación.

**PUNTO DOS. -
VARIOS**

No habiendo más puntos que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las 12h55. Los presentes aprueban por unanimidad la presente acta, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.

Dr. Roberto Polít Robinson
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SUBASTA

Ab. Anwar Macancela B.
DIRECTOR JURÍDICO

Ab. Sindy Espinoza J.
**DIRECTORA COMERCIAL
SECRETARIA DEL COMITE**